

Etes Község Önkormányzat
Képviselő-testületi ülésének

J e g y z ő k ö n y v e
(2022. július 12.)

Jegyzőkönyv

Készült: Etes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 12-én 16.10 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Matúz Gábor	polgármester
Sirkó Tamás	alpolgármester
Máté István	képviselő
Szűcsné Mátrai Éva	képviselő
Balázs Nándorné	képviselő

<u>Igazoltan távol:</u>	Hegy Zoltán	képviselő
	Mravcsik József	képviselő

<u>Tanácskozási joggal:</u>	Gálné Torák Laura	jegyző
-----------------------------	-------------------	--------

Lakosság részéről: Palkovics Beáta

Matúz Gábor polgármester:

Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hét képviselő-testületi tag közül 5 fő jelen van, 2 fő igazoltan távol, így a testület határozatképes.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalására tesz javaslatot.

Megkérdezi, van-e valakinek egyéb módosító javaslata.

Kéri, hogy a 4. napirendi pontot, az *Egyebeket*, vegyék az ülés elejére 1. napirendi pontként, mivel Palkovics Beáta kéréssel fordulna a testülethez. A többi napirendi pont értelemszerűen egy sorszámmal hátrébb kerül.

Matúz Gábor polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek egyéb módosító javaslata.

Mivel más javaslat nem érkezett, kéri, aki a napirend módosított sorrendjével egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a módosított sorrendet.

Kéri, hogy, aki a teljes napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a következő napirendeket:

Napirend:

Nyílt ülés keretében:

1. Egyebek

Előterjesztő: Matúz Gábor polgármester

2. Etesi Közösségi Tér és Könyvtár energetikai felújítása

Előterjesztő: Matúz Gábor polgármester

3. Etes Község településrendezési eszközeinél a 0130/8 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetésének lezárásáról és a környezeti vizsgálatról
Előterjesztő: Matúz Gábor polgármester
4. Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésének szabályairól szóló 16/2021. (XII.9.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Matúz Gábor polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő: Balázs Nándorné

Napirendek tárgyalása

1. Egyebek

Előterjesztő: Matúz Gábor polgármester

Matúz Gábor:

Felkéri Palkovics Beáta védőnőt, hogy terjessze elő kérését.

Palkovics Beáta:

Elmondja, hogy 2007 óta működtet a településen Baba-Mama Klubot, mely heti rendszerességgel üzemel. Mivel ebben az évben lesz 15 éves a klub, szeretne a gyerekeknek és a szüleiknek egy rendezvénnyel kedveskedni, melyet július 30-ára tervez. A visszajelzések alapján 120 főre számít. Röviden ismerteti a programtervet. Ismerteti, hogy milyen kérései lennének az önkormányzat felé. Kéri a pálya használatának engedélyét, pálya és sportöltöző rendbetételét, sörpadok sörasztalok és sátrak biztosítását. Amennyiben anyagi támogatásra is van mód, azt is szívesen fogadná.

Gálné Torák Laura:

Javasolja, hogy az új sörpad garnitúrákat is, amit még nem használtak, biztosítsák a rendezvényre, a védőnőre való tekintettel.

Sirkó Tamás:

Támogatja az ötletet.

Matúz Gábor:

Támogatja a sörpadok odaadását.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy amennyiben szerez sátrakat máshonnan is, gondoskodjon összeszerelő emberekről is, mivel ahhoz nem tudnak biztosítani kollégákat. .

Palkovics Beáta:

Megköszöni a felajánlást, a lehetőséget, elmondja, hogy mindenért felelősséget vállal.

Sirkó Tamás:

Megkérdezi, hogy ők, mint önkormányzat, nem tudnák-e anyagilag támogatni, mivel sok támogatást kap mástól is.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy a falunapi kiadások is igen magasak lesznek, amivel tudnak, hozzájárulnak a rendezvényhez, mint a fűnyírás, szállítás..stb.

Sirkó Tamás:

Elmondja, hogy mint testület dönthetnek róla, ha anyagilag is támogatást akarnak adni.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy dönthetnek róla, de akkor ismerje a pénzügyi hátteret is.

Sirkó Tamás:

Elmondja, hogy más faluban is van pénz falunapokra.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy más falu költségvetését nem ismeri, erről tud nyilatkozni.

Balázs Nándorné:

Elmondja, hogy nagyon kevés ilyen jellegű civil szerveződés működik a faluban, szerinte illő lenne támogatni.

Szűcsné Mátrai Éva:

Javasolja, hogy kisebb összeggel támogassák meg a rendezvényt.

Balázs Nándorné:

Érdeklődik, hogyan fog történni, hogy akik nem oda valók ne menjenek oda, ha ilyen nagyszabású rendezvény lesz, nem fogják-e azt hinni, hogy községi rendezvény.

Palkovics Beáta:

Elmondja, hogy nem jellemző, hogy a meghívottakon kívül más is oda jöjjen.

Balázs Nándorné:

Elmondja, hogy egy ötvenezer forintos összeget nem hinné, hogy ne tudnának adni.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy az önkormányzat nem tud átadni pénzt Bettinek, de a képviselők a tiszteletdíjükből is nyújthatnak támogatást.

Balázs Nándorné:

Javasolja, hogy az élelmezéshez járuljanak hozzá 50.000.-Ft-al.

Sirkó Tamás:

Támogatja a javaslatot.

Palkovics Beáta:

Megköszöni a támogatást.

Elhagyja a termet.

Gálné Torák Laura:

Megfogalmazza a határozati javaslatot, mely a következőképpen hangzik:

„Etes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 50.000.-Ft értékben támogatást nyújt a Baba-Mama Klub 2022. július 31. napján tartandó rendezvényén történő étkeztetésre.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester”

Matúz Gábor:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása, javaslata.

Mivel hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a rendezvény támogatásáról, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Etes Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
32/2022. (VII. 12.) önkormányzati határozata**

Etes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 50.000.-Ft értékben támogatást nyújt a Baba-Mama Klub 2022. július 31. napján tartandó rendezvényén történő étkeztetésre.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Gálné Torák Laura:

Ismerteti, hogy a Varga Erika és lányaitól vásárolt Rákóczi út 53/2 szám alatti ingatlan birtokbavétele megtörtént. Továbbá elmondja, hogy Bariné Oláh Szilvia lakásvásárlás iránti kérelméről az előző ülésen döntött a testület, hogy az Alagút út 19. szám alatti ingatlant felajánlja megvásárlásra, azonban a kérelmező visszalépett a vásárlástól. Illetve a falunapi költségeket, programokat ismerteti tájékoztatás képen.

Matúz Gábor:

Ismerteti az autós találkozót, mely a falunappal egy napon kerülne megrendezésre, ők a pálya felét használnák.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy a sátrak őrzésére is kellene majd emberek.

Balázs Nándorné:

Érdeklődik, hogy a közmunkásokkal nem lehetne-e a sátor őrzést megoldani.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy nincs rá ember, aki elvállalná.

Szűcsné Mátrai Éva:

Javasolja, hogy a régi polgárőrök közül keressenek embereket.

Máté István:

Elmondja, hogy egy éjszakát ő is bevállal. Továbbá ismerteti, hogy a rendőrség részről tanácsadásra, szórólapozásra is lehet felkérni kollégákat a falunapra. Ő már érdeklődött, szívesen részt vennének, sátrat kell biztosítani a részükre.

Balázs Nándorné:

Elmondja, hogy Bogdán Zsoltnétól ismét kaptak e-maileket. Részletezi a megkeresést, illetve a levélben jelzett problémát, hogy nem lett meghívva az ülésre.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy mivel nyílt ülésről van szó, azon részt vehet.

Sirkó Tamás:

Elmondja, hogy ő is tájékoztatta, hogy csak a képviselők részére kerül kiküldésre meghívó, zárt ülés kivételével a nyílt ülésen részt vehet.

Balázs Nándorné:

Kéri, hogy alakítson ki a testület egy egységes véleményét és azt közöljék Tímeával, hogy pontot tehesse az ügy végére.

Gálné Torák Laura:

Ismerteti, hogy ez ügyben már közösen kialakította a testület az álláspontját, mivel tartottak egy megbeszélést, amin Erzsike nem tudott részt venni. Ismerteti az előző megbeszélésen tárgyaltakat, és a képviselők által megbeszélteket.

Matúz Gábor:

Ismerteti, hogy abban maradtak, hogy a kultúrának is van nyitvatartása, és a hétfő és csütörtök a hosszított, így arra az időszakra időzítsék a próbákat a szervezetek. Csapatépítő bulik tartását is engedélyezték már, viszont rendszeres tartását nem támogatják.

Máté István:

Elmondja, hogy azt tartják fontosnak, hogy a nyitva tartás rendszere ne változzon hetente, hanem próbáljanak meg a táncosok hozzá igazodni.

Matúz Gábor:

Elmondja, hogy az viszont nem igaz, hogy nem kaptak anyagi támogatást, mivel a fellépő ruhára adtak támogatást.

Gálné Torák Laura:

Ismerteti, hogy az elmúlt években milyen összegekben lettek támogatva.

Sirkó Tamás:

Elmondja, hogy ő azt problémának tartja, hogy „Etesi hagyományőrök” néven szerepelnek, mivel régebben ezen a néven létezett csoport a településen, de Bogdáné csoportja a roma hagyományokat őrzi.

Balázs Nándorné:

Érdeklődik, hogy a további levelezés elkerülése érdekében írjanak-e egy levelet Bogdáné részére, melyben tájékoztatják arról, hogy miben állapodott meg a testület, illetve elmondja, hogy a csapatépítők részére nem köteles térítésmentesen biztosítani a kultúrt az

önkormányzat, mivel a lakosság részére is díjszabást állapított meg a magán célú rendezvények tartására.

Gálné Torák Laura:

Összefoglalja a megbeszéléteket, melyekről majd levélben tájékoztatják Tímeát.

Balázs Nándorné:

Érdeklődik a Rau-telepi buszmegállóról, hogy mikor kezdik el, illetve a Béna-telepi temető kerítésről.

Matúz Gábor:

Elmondja, hogy megemelkedtek az árak is, a temetőt pedig már elkezdték.

Gálné Torák Laura:

Hozzáteszi, hogy telekmegosztási okok miatt is egyezkedni kellene.

2. Etesi Községi Tér és Könyvtár energetikai felújítása

Előterjesztő: Matúz Gábor polgármester

Matúz Gábor:

Megkérdezi, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése.

Balázs Nándorné:

Érdeklődik, hogy a kultúr pontos neve mi, illetve miket takar ez a felújítás.

Matúz Gábor:

Elmondja, hogy a hivatalos neve Etesi Községi Tér és Könyvtár, így van nyilvántartva. Elsorolja, hogy a felújítás magába foglalja a nyílászárók cseréjét, külső szigetelést, belső fűtésrendszer felújítását. Egy kazán kerül beépítésre, ami három körösen lesz vezérelhető, illetve a házasságkötő teremben még konvektorok vannak, azok is ki lesznek cserélve. Mozgáskorlátozott mosdó, illetve rámpa kiépítése is bele foglaltatik, melyet bővebben elmagyaráz.

Sirkó Tamás:

A rámpa kiépítésére vonatkozóan egy másik ötlettel is előáll, hogy az autókkal való bejutás lehetősége továbbra is megmaradjon, ne vegyen el annyi teret.

Matúz Gábor:

Elmondja, hogy nem tudja mennyire tudnak eltérni a tervektől, majd jelzi a tervezőnek. Hozzáteszi, hogy arról kellene dönteniük, hogy a DOR-PET Ép-Ker Bt-vel kössenek-e szerződést a kivitelezési munkálatok elvégzésére. Elmondja, hogy készített egy szerződés tervezetet, melyben kikötött egy 20%-os nem teljesítési kötbért.

Sirkó Tamás:

Elmondja, hogy az a baj ezzel a céggel, hogy nem ismerik őket.

Matúz Gábor:

Elmondja, hogy a völgyön több településen is dolgoztak már.

Balázs Nándorné:

Érdeklődik, hogy a bíráló bizottság mit javasolt.

Szűcsné Mátrai Éva:

Ismerteti, hogy az ajánlatok közül a legolcsóbbat választották, ezért esett a döntés a DOR-PET-re.

Máté István:

Elmondja, hogy az ajánlatok alapján ehhez nem kell hozzátennie az önkormányzatnak, így egyetért a választással.

Balázs Nándorné:

Érdeklődik, hogy hogyan tudja garantálni a kivitelező, hogy ezen az áron meg tudja csinálni a beruházást.

Matúz Gábor:

Elmondja, hogy ő majd belefoglalja a szerződésbe, hogy pótmunkára nincs lehetőség.

Sirkó Tamás:

Elmondja, hogy az is félelme, hogy ha ár alá mennek, akkor csak összecsapják a munkálatokat, és pár év múlva megint lehet újítani. Kéri, hogy független műszaki ellenőrt bízzanak majd meg.

Matúz Gábor:

Hozzáteszi, hogy azt minden képen úgy kell.

Szűcsné Mátrai Éva:

Érdeklődik, ha megkötik a szerződést, akkor mikor kezdik el a munkát, és mikor lenne a várható befejezés.

Matúz Gábor:

Elmondja, hogy holnap megbeszéljük a kivitelezővel a kezdés időpontját, a befejezés előreláthatólag október vége. Ő is majd többször ellenőrzi a munkát. Hozzáteszi, hogy a kivitelezési szerződés megkötéséhez kér felhatalmazást a testülettől.

Mivel további hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a pályázat elbírálásáról, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Etes Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
33/2022. (VII. 12.) önkormányzati határozata**

1. Etes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Etesi Közösségi Tér és Könyvtár energetikai felújítására vonatkozó (TOP_PLUSZ-2.1.1.-21-NG1-2022-0019 azonosítószámú) pályázatot, és az alábbiak szerint dönt:
2. A Képviselő-testület a pályázat kivitelezésére a Bíráló Bizottság által kiválasztott DOR-PET Ép-Ker Bt-t kéri fel.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a DOR-PET Ép-Ker Bt-vel történő kivitelezési szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. Etes Község településrendezési eszközeinél a 0130/8 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetésének lezárásáról és a környezeti vizsgálatról

Előterjesztő: Matúz Gábor polgármester

Matúz Gábor:

Felkéri jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Gálné Torák Laura:

Röviden ismerteti az előterjesztést, hozzáteszi, hogy korábbi ülésen döntöttek már arról, hogy hozzájárulnak a Hész módosításához, hogy a Vodafon egy tornyot hozhasson létre a 0130/8 hrsz-ú területen. A háromoldalú megállapodást meg is kötötték a főépítésszel és a tervezővel is, a költségek viselője pedig a Vodafon. Az eljárás már megindult, azonban a véleményezési eljárás során a főépítész kifogást emelt, mivel Etes településképi rendelete nem megfelelő a hatályos jogszabályoknak. Mindezek alapján, hogy az ügy, amit most felfüggesztenek tovább folyhasson, szükséges új településképi rendelet megalkotása, melynek díja az önkormányzatot terheli.

Máté István:

Elmondja, hogy indítsák el az ügyet, hogy megfeleljenek a jogszabályoknak is, és hogy a felfüggesztett ügy is tovább folytatódjon.

Balázs Nándorné:

Elmondja, hogy ő a korábbi évek során nem hallott ilyen dolgokról, amik most felmerültek a településképi rendelet kapcsán. Továbbá hozzáteszi, hogy az előterjesztésből értesült arról is, hogy a tervanyag kikerült a honlapra és azt lehetett volna véleményezni is, de ha nem tud róla senki, akkor jó hogy nem érkezik rá vélemény.

Gálné Torák Laura:

Hozzáteszi, hogy jogszabályi kötelezettségének eleget tett, mivel a honlapon és a hirdetőtáblán is kifüggesztésre került, mindenkit nem értesíthet körbe.

Balázs Nándorné:

Sérelmezi, hogy a telepeken nincs hirdetőtábla, mivel a falu jellegéből adódóan oda is szükséges lenne ilyen jellegű értesítéseket kitenni.

Matúz Gábor:

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Mivel további hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a településrendezési eszközökkel kapcsolatban, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

Etes Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
34/2022. (VII. 12.) önkormányzati határozata

Etes Község településrendezési eszközeinél 0130/8 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök módosításának, partnerségi egyeztetésének lezárásáról és a környezeti vizsgálatról

Etes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosításához szükséges partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A 0130/8 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetési eljárását lezárja.
2. A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet elvárásai alapján a környezeti vizsgálat kidolgozását a Képviselő-testület nem tartja szükségesnek.
3. Etes község új településkép védelmi rendeletét el kell készíttetni, és azt a hatályos jogszabályok szerinti eljárásrend alapján a hatóságokkal véleményeztetni, az észrevételek szerint javítani, kiegészíteni, majd ezt követően a Képviselő - testülettel jóváhagyatni szükséges.
4. Az új településkép védelmi rendelet testületi jóváhagyásáig a TRE módosítás jelenleg folyamatban lévő eljárását javasolt felfüggeszteni, és erről a költségviselőt, a megbízott főépítésszt, és a tervezőt tájékoztatni szükséges.
5. A Képviselő – testület felkéri a polgármestert, hogy az új településkép védelmi rendelet elkészítésére kérjen szakemberektől ajánlatot. A munka fedezetére forrást kell biztosítani a tartalékkeret terhére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

4. Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésének szabályairól szóló 16/2021. (XII.9.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Matúz Gábor polgármester

Matúz Gábor:

Felkéri Jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Gálné Torák Laura:

Elmondja, hogy a képviselő-testület alkotott rendelet az égetésre vonatkozóan, amit most felül kell vizsgálganak, hogy a veszélyhelyzet megszűnését követően továbbra is hatályban kívánják e tartani. Mivel magasabb szintű jogszabályok egyértelműen nem tiltják azt, hogy az önkormányzat rendeletében szabályozza az égetés rendjét, így ha a szándék az, hogy a Etesen legyen erre lehetősége a lakóknak, akkor a rendeletet nem szükséges hatályon kívül helyezni, amíg nem kapnak rá felszólítást a jogszabályok alapján.

Máté István:

Javasolja, hogy maradjon az égetés lehetősége.

Sirkó Tamás:

Jelzi, hogy elírás van a rendelet számában.

Gálné Torák Laura:

Megköszöni az észrevételt, javítja az elírást.

Sirkó Tamás:

Támogatja az égetést, a katasztrófavédelem oldaláról is ismerteti az égetésre vonatkozó előírásokat.

Matúz Gábor:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az égetés felülvizsgálatáról, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Etes Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
35/2022. (VII. 12.) önkormányzati határozata**

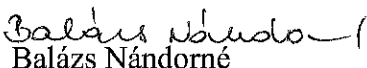
1. Etes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Törvényességi Felügyeleti Osztály NO/TFO/587-1/2022. sz. tájékoztatását, és az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésének szabályairól szóló 16/2021. (XII.9.) rendeletét módosítás nélkül továbbra is hatályban hagyja.


Határidő:értelemszerű

Felelős: polgármester

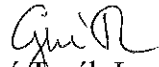
Mivel egyéb hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 17:45 órakor bezárta.

K.m.f.


Balázs Nándorné
jegyzőkönyv hitelesítő


Matúz Gábor
polgármester




Gálné Torák Laura
jegyző